

PATVIRTINTA
UAB „Šilalės vandenys“ direktoriaus
2024 m. balandžio 2 d.
įsakymu Nr. 18-V(1.1.)

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠILALĖS VANDENYS“
Įmonės kodas 176523470, Rytinio Kelio g. 4, 75122 Šilalė**

METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2023 METUS

2024-03-15

1. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“, toliau vadinama Bendrovė, yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, įrengiota 1992 m. sausio 2 d.

Pagrindinė (reguliuojama) Bendrovės veikla yra geriamo vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas ir apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo mokesčis. 2015 m. birželio 18 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija išdavė Bendrovei Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr. L7-GVTNT-28, suteikiančią teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Šilalės mieste, Kaltinėnų, Kvėdarnos, Laukuvos, Pajūrio, Tenenių, Upynos ir Žvingių miesteliuose, Bardžių, Bijotų, Girdiškės, Poškakaimio, Bilionių, Didkiemio, Vartulėnų, Dirgėlų, Gineikių, Ganypavos, Iždonų, Juodžių, Krūtilių, Pasausalio, Pelkių, Pakarčemio, Pagrybio, Radiškės, Skindériškės, Genioto, Gražiūrio, Kvėdarnos, Papynaujo, Paragaudžio, Pajūralio, Degliškės, Endrikavo, Juodainių, Karūžiškės II, Kelpšaičių, Požerės, Stungaičių, Šiauduvos, Vabalų, Palentinio, Džiaugėnų, Jomantų, Kalniškių I, Keberkščių, Kunigiškių, Pakisio, Tūbučių, Visdžiaugų, Andriejaičių, Balsių, Burkėnų, Biržų Lauko, Bytlaukio, Jokūbaičių, Jucaičių, Kūtymų, Struikų, Šilų, Šolių, Vingininkų, Žvilių, Bokštų, Dirkintų, Drobūkščių, Leviškių, Nevočių, Norvainių, Traksėdžio, Šerikų, Vidgirės, Alkupio, Klabų, Kuliškių, Padvarninkų, Prapymo, Žadeikių, Dvariškių, Naujojo Obelyno, Pabremenio, Paežerio, Petkalnio, Rusų Obelyno kaimuose, esančiuose Šilalės rajono savivaldybėje.

Bendrovė turi licencijuojamas veiklos sąlygas atitinkančius technologinius, finansinius ir vadybinius pajegumus tiekti geriamajį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas pagal teisés aktų reikalavimus, Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje, aukšciau nurodytose gyvenvietėse.

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2018 m. spalio 8 d. įsakymus Nr. I-289 Bendrovei suteiktas Leidimas Nr. PV-18-65 naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes.

2023 metais Bendrovė eksploatavo 209 km vandentiekio tinklą, iš jų 156,3 km magistralinių ir 52,7 km skirstomųjų vandentiekio tinklą, 108,9 km nuotekų tinklą, iš jų 19 km spaudiminių nuotekų tinklą, 49 vandenvietes, 26 vandens ruošyklas, 49 nuotekų perpumpavimo stotis, 9 biologinio nuotekų valymo įrenginius.

2021 m. gruodžio 1 d. įsigalioja naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, vienašališkai nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. O3E-1136 bei geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo mokesčis, nustatytas Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimu Nr. TI-231. Kainos taikytos iki 2023-03-31 imtinai.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Nauja kaina nuo 2021-12-01			Esama kaina Eur iki 2021m. gruodžio mėn. 1 d.	Kainos pokytis Eur	Kainos pokytis %
		Kaina be PVM Eur	PVM 21 % Eur	Iš viso Eur			
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazine kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,46	0,52	2,98	2,52	+0,46	15,4
1.1.	geriamojo vandens tiekimo - Eur/m ³ ;	0,96	0,20	1.16	1,08	+0,08	6,9
1.2.	nuotekų tvarkymo - Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,50	0,32	1,82	1,44	+0,38	20,9
1.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,48	+0,14	22,6
1.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,93	0,20	1,13	0,93	+0,20	17,7
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
1.3.	geriamo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymu (PVM 9 %) - Eur/m ³ .	0,96 1,50	0,09 0,14	1,05 1,64	2,27	+0,42	15,6
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazine kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamujų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,42	0,51	2,93	2,40	+0,53	18,1
2.1.	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	0,94	0,20	1,14	1,03	+0,11	9,6
2.2.	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,37	+0,42	23,5
2.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
2.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,88	+0,22	20,0
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazine kaina abonentams (įmonėms), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams	2,53	0,53	3,06	2,45	+0,61	19,9

	poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniu ruošti ir tiekiamą abonentams – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:						
3.1	geramojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	1,05	0,22	1,27	1,09	+0,18	14,2
3.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,36	+0,43	24,0
3.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
3.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,87	+0,23	20,9
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
4.	Geramojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazine kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniu ruošti ir tiekiamą vartotojams ir vartotojų kategorijai, perkantciai paslaugas daugiabučių gyvenamujų namų įvade arba individualių gyvenamujų namų bendrijos įvade – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,42	0,51	2,93	2,39	+0,54	18,4
4.1	geramojo vandens tiekimas - Eur/m ³ ;	0,94	0,20	1,14	1,03	+0,11	9,7
4.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,36	+0,43	24,0
4.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
4.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,87	+0,23	20,9
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
4.3	geramojo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymui (PVM 9%) – Eur/m ³ .	2,42	0,22	2,64	2,15	+0,49	18,6
5.	Geramojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokesčis vartotojams, perkantiems <u>geramojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute</u> :						
5.1	kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – Eur butui per mėn.;	1,52	0,32	1,84	1,84	+0,00	-
6.	Geramojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokesčis vartotojams, perkantiems geramojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo	8,83	1,86	10,69	8,87 įvade	+1,82	17,03

	ivade - Eur namui per mén.						
7.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokesčio vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamujų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimoms ar namų reikmėms, ivaduose:						
7.1	kai įrengtas atsiskaitomas apskaitos prietaisas – Eur apskaitos prietaisui per mén.;	1,05	0,22	1,27	1,27 prietaisui	+0,00	-
8.	Perskaiciuota vidutinė atsiskaitomujų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos – Eur apskaitos prietaisui per mén.	4,28	0,90	5,18	5,06	+0,12	2,3

Nuo 2023 m. balandžio 1 d. įsigalioja naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų perskaiciuotos bazinės kainos, nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2023 m. vasario 23 d. nutarimu Nr. O3E-207.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Naujos kainos įsigaliosančios nuo 2023- 04-01			Esama kaina Eur
		Kaina be PVM Eur	PVM 21 % Eur	Iš viso Eur su PVM	
1.	Perskaiciuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	3,19	0,67	3,86	2,98
1.1.	geriamojo vandens tiekimo - Eur/m ³ ;	1,25	0,26	1,51	1,16
1.2.	nuotekų tvarkymo - Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,94	0,41	2,35	1,82
1.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,61	0,13	0,74	0,62
1.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	1,23	0,26	1,49	1,13
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,10	0,02	0,12	0,07
1.3	geriamojo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymu (PVM 9 %) - Eur/m ³ , iš šio skaičius:	3,19	0,28	3,47	2,69
1.3.1.	geriamojo vandens tiekimo - Eur/m ³ ;	1,25	0,11	1,36	1,05
1.3.2.	nuotekų tvarkymo - Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,94	0,17	2,11	1,64
2.	Perskaiciuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamujų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimoms ar namų reikmėms, ivaduose – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	3,15	0,66	3,81	2,93
2.1.	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	1,23	0,26	1,49	1,14
2.2.	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,92	0,40	2,32	1,79
2.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,61	0,13	0,74	0,62
2.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	1,21	0,25	1,46	1,10
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,10	0,02	0,12	0,07
3.	Perskaiciuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamajį vandenį, skirtą karštam vandeniu ruošti ir tiekiamą abonentams – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	3,26	0,68	3,94	3,06
3.1	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	1,34	0,28	1,62	1,27

3.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,92	0,40	2,32	1,79
3.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,61	0,13	0,74	0,62
3.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	1,21	0,26	1,47	1,10
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,10	0,02	0,12	0,07
4.	Perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniu ruošti ir tiekiamą vartotojams ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiaubę gyvenamųjų namų įvade arba individualių gyvenamųjų namų bendrijos įvade – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	3,15	0,66	3,81	2,93
4.1	geriamojo vandens tiekimas - Eur/m ³ ;	1,23	0,26	1,49	1,14
4.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,92	0,40	2,32	1,79
4.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,61	0,13	0,74	0,62
4.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	1,21	0,25	1,46	1,10
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,10	0,02	0,12	0,07
4.3	geriamojo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymui (PVM 9%) – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	3,15	0,28	3,43	2,63
4.3.1	geriamojo vandens tiekimas - Eur/m ³ :	1,23	0,11	1,34	1,02
4.3.2	Nuotekų tvarkymas-Eur/m ³	1,92	0,17	2,09	1,61

Nuo 2022 m. rugpjūčio 1 d. UAB „Šilalės vandenys“ direktorius 2022-07-18 d. įsakymu Nr.32-V(1.1.) „Dėl teikiamų paslaugų kainų nustatymo“ nustatytos sekančios nepagrindinės veiklos teikiamos kainos:

Eil. Nr.	Teikiama paslauga	Mato vnt.	Kaina be PVM	PVM	Kaina su PVM
1.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (4 m ³)	cisterna	27,11	5,69	32,80
2.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (5 m ³)	cisterna	33,89	7,11	41,00
3.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (6 m ³)	cisterna	40,66	8,54	49,20
4.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (12 m ³)	cisterna	81,32	17,08	98,40
5.	Gyventojų atvežtos nuotekos savo transportu	1m ³	1,48	0,31	1,79
6.	Organizacijų atvežtos nuotekos savo transportu	1m ³	1,48	0,31	1,79
7.	Vamzdynų plovimas (automobiliu Iveco Euro)	1 val.	29,75	6,25	36,00
8.	Vamzdynų plovimas hidrodinaminiu būdu (automobiliu MAN)	1 val.	88,02	18,48	106,50
9.	Transporto išlaidos (automobiliai Iveco , MAN)	km	0,66	0,20	0,86
10.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijų likvidavimo darbai atskasant	1 val.	99,17	20,83	120,00
11.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijų likvidavimo ir profilaktikos darbai (be žemės kasimo darbų, be medžiagų vertės)	1 val.	57,85	12,15	70,00
12.	Vandens tinklų uždarymas - atidarymas	vnt.	49,59	10,41	60,00
13.	Vandens įvado uždarymas - atidarymas	vnt.	16,53	3,47	20,00
14.	Laikinas vandens pajungimas atjungimas	vnt.	28,93	6,07	35,00
15.	Mini ekskavatoriaus nuoma	1 val.	20,66	4,34	25,00
16.	Techninių sąlygų išdavimas vartotojams ir abonentams vandentiekio, nuotekų įsirengimui ir pasijungimui	vnt.	16,53	3,47	20,00
17.	Smulkūs santechnikos darbai	1 val.	6,36	1,34	7,70
18.	Transporto išlaidos (lengvasis automobilis)	km	0,22	0,05	0,27
19.	Pakartotinis vandens prietaiso plombavimas	vnt.	2,64	0,34	2,98
20.	Pažymos, apie atsiskaitymą su bendrove už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, išdavimas	vnt.	1,65	0,35	2,00

2023 metais Bendrovė vartotojams pardavė 474073 m³ geriamojo vandens, surinko ir realizavo 382759 m³ nuotekų. Nuotekų apvalymo efektas Šilalės miesto valymo įrenginiuose 2023

metais pagal BDS⁷ sudarė 98,58 proc., pagal bendrą fosforą 92,93 proc., pagal bendrą azotą 77,8 proc..

Nemažą dalį paklotų vandentiekio ir nuotekų vamzdynų sudaro ketiniai ir polietileniniai vamzdžiai, labai nedidelę dalį metaliniai. Ankstesniais metais pakloti ketiniai vamzdžiai neatsparūs deformacijoms bei žemės judėjimui dėl įšalo. 2023 metais vandentiekio tinkluose pašalinti 108 gedimai, 2022 metais - 266 gedimai. Nuotekų tinkluose 2023 metais pašalinti 276 gedimai, 2022 metais - 393 gedimai.

Svarbi Bendrovės problema vandens netekys. 2023 metais vandens nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 22,8 proc., 2022 metais 23,2 proc. Sprendžiant šį klausimą Bendrovė operatyviai šalina gedimus, pagal galimybes atnaujina vandentiekio tinklus, nuolat tikrina vandens skaitiklių parodymus ir plombų būklę pas vartotojus ir abonentus.

Šalto vandens apskaitos keitimas ir naujų įrengimas: Bendrovė 2023 metais pakeitė 1324 šalto vandens apskaitos prietaisus, 2022 metais 2022 šalto vandens prietaisus, 2023 metais įrengė 119 naujų vandens skaitiklių, 2022 metais 180 naujų vandens skaitiklių.

Prisijungusių prie vandentiekio ir nuotekų tinklų vartotojų pasikeitimas:

Vartotojų pavadinimas	Vandens		Skirtumas vnt.	Nuotekų		Skirtumas vnt.
	2023 metais	2022 metais		2023 metais	2022 metais	
Vartotojai (Gyventojų būstai)	6403	6532	-129	4310	4281	+29
Abonentai (Imonės)	479	494	-15	318	314	+4
Iš viso	6882	7026	-144	4628	4595	+33

Bendrovės lėšomis įsigytas ir 2023 m. pradėtas eksploatuoti šis ilgalaikis turtas:

Vandens artezinis gręžinys (Pagrybio gyvenvietės) – 10004,00 eurų;
 Vandens rezervuaras – požeminė talpykla (Pajūrio mstl.) – 26280,00 eurai;
 Vandens rezervuaras – požeminė talpykla (Pajūrio mstl.) – 26279,05 eurai;
 Vamzdžių valymo juosta – 472,25 eurai;
 Išmani kvapų neutralizavimo sistema – 12999,00 eurų;
 Automobilis Škoda Octavia – 4600,00 eurai;
 Krūmapjovė 543 RS – 495,04 eurai;
 Automobilis VW Touran – 2900,00 eurų;
 Automobilis VW Transporter – 3216,12 eurai;
 Automobilis VW Transporter – 9200,00 euri;
 Akumuliatorinis kampinis šlifuoklis – 438,00 eurai;

Bendrovės lėšomis įsigyta ir 2023 m. pradėta eksploatuoti ilgalaikio turto už 96883,46 eurus.

Vadovaudamasi Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimu Nr.TI-44 skirtos iš Šilalės rajono savivaldybės biudžeto lėšos, įvykdysti darbai ir pagal statinio statybos užbaigimo deklaracijos duomenis užpajamuota ilgalaikio turto už 51495,20 eurų, tame tarpe:

Vandens kokybės gerinimo įrenginiai Didkiemio kaime – 25282,73eurai;
 Vandens kokybės gerinimo įrenginiai Nevočių kaime – 17132,47 eurai;
 Vandentiekio artezinis gręžinys (Didkiemio gyvenvietės) – 9080,00 eurai.

2023 m. Bendrovėje pradėta eksploatuoti ilgalaikio turto už 148378,66 eurus.

Bendrovės direktoriaus 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr.23-V(1.1.), 2023 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr.32-V (1.1.), 2023 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. 52-V(1.1.) ir 2023 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr.56-V(1.1.) nurašytas nereikalingas, netinkamas naudojimui ir nusidėvėjęs ilgalaikis turtas. Parduoto viešame prekių aukcione ir nurašyto ilgalaikio turto pradinė vertė 23046,14 eurai, nusidėvėjimas 13204,56 eurai, likutinė vertė 9841,58 eurai;

2. FINANSINĖS VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

. Bendrovės 2023 metų reguliuojamos ir nereguliuojamos veiklos finansiniai rodikliai eurais:

Reguliuojama veikla			Nereguliuojama veikla	
	Vandens tiekimas ir apskaitos prietaisų priežiūra	Nuotekų tvarkymas	Kita veikla	Iš viso
Realizacija m ³	474073	382759	x	x
Pajamos, Eur	692658	781820	132475	1606953
Išlaidos, Eur	633033	685187	104093	1422313
Pelnas arba nuostolis prieš apmokestinimą, Eur	59625	96633	28382	184640

Realizacijos palyginimas:

	Realizacija m ³			Skirtumas m ³
	2023 m.	2022 m.	2021 m.	Palyginus 2023 m. su 2022 m.
Vandens realizacija	474073	505631	512189	-31558
Nuotekų tvarkymas	382759	374590	362277	+8169

Išlaidų straipsnių palyginimas:

Išlaidų straipsnis	Faktiniai rodikliai			Išlaidų palyginimas 2023 m. su 2022 m.
	2023 m.	2022 m.	2021 m.	
1	2	3	4	5
Darbo užmokestis, Eur	658593	582316	509462	+76277
Priskaitymai socialiniam draudimui, Eur	10842	9641	8394	+1201
Materialinės atsargos ir joms prilygintos, Eur	138747	107013	114301	+31734
Ilgalakio turto nusidėvėjimas, Eur	536057	521707	511057	+14350
Dotacijomis kompensuojamas nusidėvėjimas, Eur	- 384564	-373582	-359021	+10982
Kuras, Eur	39226	45152	34344	-5926
Elektros energija, Eur	217203	409121	172480	-191918
Mokesčiai, Eur	55726	53361	42439	+2365
Kitos išlaidos, Eur	150483	130205	127824	+20278
Bendra suma, iš viso	1422313	1484934	1161280	-62621

Bendrovės finansinių rodiklių palyginimas:

	2023 m.	2022 m.	2021m.	Rodiklių palyginimas 2023 m. su 2022 m.
Pajamos, Eur	1606953	1385959	1161919	+220994
Išlaidos, Eur	1422313	1484934	1161280	-62621
Pelnas arba nuostolis, Eur	184640	-98975	639	+283615

Amortizaciniai priskaitymai, Eur	151493	148125	152036	-3368
----------------------------------	--------	--------	--------	-------

Vadovaujantis Šilalės rajono savivaldybės kontroliuojamų (valdomų) uždarujų akcinių bendrovių pasiekėtų veiklos tikslų atitinkies joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. TI-167, nuostatomis ir Bendrovės 2021 – 2025 metų veiklos strategija, suderinta su Šilalės rajono savivaldybės administracija 2021 m. rugpjūčio 2 d. raštu Nr. B3-1545 (11.4 E) bei patvirtinta Bendrovės direktoriaus 2021 m. rugpjūčio 2 d. įsakymu Nr. 45-V(1.1.) pateikiami Bendrovės finansinės būklės rodikliai:

Bendrovės finansinės būklės rodikliai:

Finansinės būklės rodikliai			Apskaičiuotos rodiklių reikšmės		
Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Skaičiavimo formulė	2023 m.	2022 m.	2021 m.
1.	Grynasis pelningumas	(grynasis pelnas/pardavimo pajamos) x 100	11,95	-8,06	0,06
2.	Einamojo likvidumo koeficientas	trumpalaikis turtas/ trumpalaikiai įsipareigojimai	3,98	2,24	2,37
3.	Įsisikolinimo koeficientas	(visi įsipareigojimai/turtas) x 100	3,32	3,71	3,82

2023 metais vidutinis Bendrovės darbuotojų skaičius buvo 36, 2022 metais vidutinis darbuotojų skaičius buvo 37, 2021 metais – 37 darbuotojai.

2023 metais bendrovės pajamos – 1607 tūkst. Eur, išlaidos – 1422 tūkst. Eur.

2023 metais karas Ukrainoje tiesioginės įtakos neturėjo.

3. APLINKOSAUGA

Pagrindinis Bendrovės tikslas yra užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti salygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamajį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aptarnaujamoje teritorijoje. Bendrovėje sudaryta geriamojo vandens stebėsenos programa, suderinta su Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnyba. Bendrovė vykdo nuolatinę tiekiamo geriamojo vandens stebėseną, nuolat tūria gyventojams tiekiamo vandens kokybę. Periodiškai atliekant vandens tyrimus pastebėta, kad mikrobinės taršos vandenye nėra, tačiau amonio, geležies bei mangano junginių vandenye yra per daug. Nors Bendrovė periodiškai atlieka vandentiekio tinklų praplovimą, siekiant šias vertes sumažinti, tačiau, tokia vandens gerinimo priemonė yra tik profilaktinė, laikinai, šiek tiek sumažinanti indikatorines vertes. Ilgalaikio rezultato ši priemonė neduoda.

Iš Bendrovės eksploatuojamų 49 vandenviečių, 26 vandenvietėse (Bijotų, Bytlaukio, Gineikių, Jomantu, Burkėnų, Jucaičių, Juodainių, Kaltinėnų I-oji (senoji), Kvėdarnos, Laukuvos, Šiauduvos, Šilalės miesto II, Tenenių, Pajūralio, Pajūrio, Požerės, Upynos II-oji (nauoji), Traksėdžio I-oji (senoji), Iždonų (Pagrybio), Palentinio, Paežerio, Girdiškės, Stungaičių, Zadeikių, Didkiemio, Nevočių) pastatyti vandens gerinimo įrenginiai. Tenenių vandenvietėje vandens gerinimo stotis 2021 m. ir 2022 m. buvo atjungta, nes vanduo yra geresnės kokybės naudojamas tiesiai iš grėžinio. 2023 metais buvo pastatyti ir įrengti Nevočių ir Didkiemio vandenvietėje vandens gerinimo įrenginiai, Vartulėnų vandenvietė sustabdyta ir prijunta prie Didkiemio vandenvietės, kad Vartulėnų kaimo gyventojai gautų geros kokybės vandenį. Laukuvos ir Požerės gerinimo įrenginiams reikalinga rekonstrukcija, nes yra vienos pakopos gerinimo įrenginiai ir reikalauja daugiau profilaktinės priežiūros nei įprastai, todėl reikalingos dvi pakopos geresniams geriamajam vandeniu išgauti ir sumažinti profifikatikos darbų skaičių. Laukuvoje bus statomas naujas gerinimo

įrenginių pastatas bei montuojama nauja įranga. Požerėje esančiame pastate bus keičiamą nauja įranga.

Didesnėje aptarnaujamos teritorijos dalyje išgaunamame vandenye amonio, geležies ir mangano koncentracijos yra aukštos, o vandens gerinimo įrenginių nėra. Šiose gyvenvietėse vanduo gyventojams tiekiamas tiesiai iš gręžinio, ir vandens kokybė, kai kuriais atvejais gerokai viršija didžiausias leistinas HN 24:2023 koncentracijas.

Kita ilgametė problema su kuria susiduriama mūsų rajone, tai per didelę amonio, geležies ir mangano koncentracijos geriamajame vandenye. Jos ženkliai blogina vandens kokybę, pakeičia vandens spalvą, kvapą, skonį, padidina vandens drumstumą.

Siekiant pagerinti vandens kokybę Šilalės rajone, išskirtinos prioritetenės vandenvietės, kuriuose būtina pastatyti vandens gerinimo įrenginius ar rasti kitą būdą tiekti Lietuvos Higienos normos HN 24:2023 reikalavimus atitinkantį vandenį. Atkreiptinas dėmesys, į tai, kad tiek didesnėse, tiek mažesnėse gyvenvietėse būtina imtis veiksmų, kurie pagerintų vandens kokybę.

2 Vandenvietės	2023	2022	2023			2022			Projekto būsena	
	Vartotojų skaičius		Kiek kartų viršijama norma			Kiek kartų viršijama norma				
			Amonis	Geležis	Manganas	Amonis	Geležis	Manganas		
Obelyno vandenvietė	204	204	1	8	-	2	9	-	Parengtas projektas	
Biržų lauko vandenvietė	155	154	1	8	-	2	7	-	Parengtas projektas	
Laukuvos vandenvietė	664	634	-	-	1	-	-	1	Rengiamas projektas	
Požerės vandenvietė	120	110	-	-	1	-	-	1	Projekto nėra	
Drobūkščių II-oji (naujoji) vandenvietė	122	120	1	4	-	1	3	-	Parengtas projektas	
Bilionų vandenvietė	103	108	1	13	-	1	8	-	Parengtas projektas	
Žvingių vandenvietė	101	108	-	-	-		1		Projekto nėra	
Tenenų vandenvietė	187	180		2	-	1	4	-	Rengiamas projektas	
Keberkščių vandenvietė	65	66	2	14	2	4	15	-	Projekto nėra	
Radiškės vandenvietė	44	52	1	15	-	2	16	-	Projekto nėra	
Kaltinėnų II (naujoji)	50	48		1			1		Projekto nėra	
Visdžiaugų vandenvietė	44	48	-	1	9	-	-	5	Projekto nėra	
Pakarčemio vandenvietė	25	32	1	3		1	3		Projekto nėra	
Prapymo vandenvietė	34	32	1	11	-	2	10	1	Projekto nėra	
Genioto vandenvietė	27	28		2		1	3		Projekto nėra	
Karūžiškės vandenvietė	11	36	3	7	-	3	6	-	Projekto nėra	
Jokubaičių vandenvietė	29	34	2	4	-	6	8	-	Projekto nėra	
Bokštų vandenvietė	25	30	1	5	-	2	5	-	Projekto nėra	
Paragaudžio vandenvietė	27	32	-	5	-	-	15	-	Projekto nėra	
Džiaugėnų vandenvietė	29	26	1	11	2	1	10	-	Projekto nėra	
Padvarninkų vandenvietė	17	24	3	8	-	5	6	-	Projekto nėra	
Papynaujo vandenvietė	23	22							Projekto nėra	
Alkupio vandenvietė	19	20	2	13	-	3	12	1	Projekto nėra	
Leviškės vandenvietė	13	14	1	12	-	3	13	-	Projekto nėra	
Pakalniškių vandenvietė	19	18	-	-	-	-	-	-	Projekto nėra	

Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba nuolat atlieka vandens gavybos, tiekimo bei programinės priežiūros vykdymo kontrolę įmonėje UAB „Šilalės vandenys“. Vykdant planinius patikrinimus anksčiau minėtuose vandenvietėse ir radus geriamojo vandens neatitikimus HN 24:2023 reikalavimams, Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba reikalauja parengti trūkumų šalinimo planus, kurie numatyta kokių priemonių bus imtasi vandens kokybės gerinimui. Vienintelė išeitis šiose gyvenvietėse tiekti higienos normas atitinkantį geriamąjį vandenį yra naujų vandens gerinimo įrenginių statyba arba prijungimas prie vandenviečių, kuriose šie įrenginiai jau pastatyti.

Bendrovė veikloje susidariusias atliekas tvarko Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka. Pagrindinė Bendrovės veikloje susidaranti atlieka yra nuotekų dumblas, kuriuo kasmet susidaro apie 1000 tonų natūralios medžiagos. Pagal Aplinkos apsaugos agentūros prie Aplinkos ministerijos išduotą Taršos leidimą nuotekų dumblas saugomas Mišučių kaime esančioje lagūnoje. Siekiant mažinti susikaupiančio nuotekų dumblo kiekį, buvo planuojama visą per metus sukauptą dumblą perduoti atliekų tvarkytojams arba asmenims, turintiems teisę nuotekų dumblą naudoti trėšimui ar rekultivavimui. 2022 m. gegužės 4 d., ivykдžius viešajį pirkimą apklausos būdu, su apklausos laimėtoju ūkininku Stasiu Eitučiu buvo pasirašyta Dumblo tvarkymo paslaugų pirkimo-pardavimo sutartis Nr.4-16. Vykdant šią sutartį trėšimui 2023 metais išvežta 138,380 tonų dumblo natūralia medžiaga (perskaičiavus sausomis medžiagomis – 13,575 t.). Iš viso per 2023 metus susidariusio dumblo kiekis, sausosiomis medžiagomis 105,282 tonos.

2023 metais Bendrovė paėmė 100 nuotekų mėginių ištyrimui, taip pat atliko 12 dumblo mėginių paėmimų dumblo ištyrimui. Tyrimai atliekami pagal Monitoringo programą, suderintą su Aplinkos apsaugos agentūra prie Aplinkos ministerijos. Bendrovės ekspluatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose išvalytų ir į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršija Nuotekų tvarkymo reglamente nustatytų ribinių verčių.

Dėl kitų veikloje susidarančių atliekų sutvarkymo Bendrovė yra sudariusi sutartis su UAB „Tauragės regiono atliekų tvarkymo centras“, UAB „Tauragės metalas“ ir UAB „Žalvaris“.

4. PERSONALO KLAUSIMAI IR VALDYMO RIZIKA

2023 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje buvo 37 darbuotojai. 20 darbuotojas turi įgijęs aukštajį universitetinį arba jam prilygintą išsilavinimą, 6 darbuotojai turi įgiję profesinį išsilavinimą, 10 darbuotojų yra baigę vidurinį mokslą, 1 darbuotojas turi nebaigtą vidurinį išsilavinimą. Darbuotojai nuolat kelia kvalifikaciją, domisi naujovėmis.

Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-09-07 įsakymu Nr. DĮP-363 (6.13 E) nuo 2021 m. rugsėjo 8 d. į Bendrovės direktoriaus pareigas priimtas Remigijus Vėlavičius. Bendrovės direktorius Remigijus Vėlavičius kitose įmonėse nedirba ir vadovaujančių pareigų neužima.

Vyriausioji finansininkė Virginija Laurinavičienė, dirbanti Bendrovėje nuo 1994 m. birželio 27 d., tvarko buhalterinę apskaitą ir yra atsakinga už finansinės atskaitomybės rengimą.

Ataskaitiniai metais vidutinis metinis Bendrovės darbuotojų darbo užmokestis 1525 Eur.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir vienasmenis valdymo organas-vadovas (direktorius).

Bendrovėje valdymo ir likvidumo rizikos néra.

5. METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS

Bendrovės finansinė atskaitomybė rengiama apibendrinant finansinių metų duomenis, laikantis verslo apskaitos standartų ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų. Rengiama pilna metinė finansinė atskaitomybė, kurią pasirašo bendrovės direktorius ir vyriausioji finansininkė. Finansinės atskaitomybės duomenys pildomi eurais, apskaitos dokumentai surašomi ir apskaitos registrų sudaromi lietuvių kalba.

Pilną metinę finansinę atskaitomybę sudaro šios finansinės ataskaitos:

- 1.balansas;
- 2. pelno (nuostolių) ataskaita;
- 3. nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita;
- 4. aiškinamasis raštas.

Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d., trunka 12 mėnesių.

6. BENDROVĖS AKCIJOS IR ĮSTATINIS KAPITALAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“, toliau vadinama Bendrovė, yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, įregistruota 1992 m. sausio 2 d. Bendrovės įstatinis kapitalas 2022 m. gruodžio 31 d. buvo 1969859,20 Eur (vienas milijonas devyni šimtai šešiasdešimt devyni tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt devyni eurai dvidešimt centų). Bendrovės įstatinis kapitalas padalytas į 68020 paprastąsias vardines akcijas, kurios vertė 28,96 Eur. Per ataskaitinį laikotarpių įsigytų ir perleistų akcijų nebuvo. Bendrovės vienintelis akcininkas yra Šilalės rajono savivaldybė. Savų akcijų Bendrovė nepirko ir nepardavė.

7. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

8. SVARBŪS ĮVYKIAI

Bendrovė vykdė Šilalės rajono tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimą Nr. TI-44 „Dėl leidimo vykdyti vandens gerinimo įrenginių Didkiemyje ir Nevočiuose projektavimo ir įrengimo (statybos) rangos darbų pirkimą“. Vandens kokybės gerinimo įrenginių Didkiemyje ir Nevočiuose su projektavimu ir įrengimu (statyba) darbų pirkimo sutartis Nr. 4-20 (3.10.) su rangovu UAB „Vandens kodas“ pasirašyta 2023-06-12. 2023 m. darbai buvo vykdomi ir baigtini.

2023 metais taikytos 2021 m. gruodžio 1 d. įsigaliojusios naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, vienašališkai nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. O3E-1136, šios kainos taikytos iki 2023 m. kovo 31 d. imtinai. Nuo 2023 m. balandžio 1 d. įsigaliojo naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų perskaičiuotos bazinės kainos, nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2023 m. vasario 23 d. nutarimu Nr. O3E-207.

2023 metais taikytas geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo mokesčis, nustatytas Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimu Nr. TI-231.

Reikšmingų po ataskaitinių įvykių, turinčių įtakos 2023 metų finansinėms ataskaitoms nebuvo. Bendrovė garantinių laidavimų ir kitų užbalansinių įsipareigojimų neturi.

9. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Bendrovė, be Bendrovės 2020-2024 m. veiklos plane numatomo įsigytų ilgalaikio turto, 2024 m. planuoja įsigyti:

Automobilį VW Transporter -6000,00 eurų;
Automobilį Volkswagen Octavia – 26000,00 eurų;
Ascenizacinį automobilį – 50000,00;
Vandens gerinimo įrenginius Laukuvos miestelyje – 100000.00 eurų;
Vandens gręžinį Bytlaukio kaime – 10000,00 eurų;
Vandentiekio tinklus (nuo vandenvietės iki karinio miestelio) – 9000,00 eurų.

Šiais metais numatoma atnaujinti daugiabučių namų įvadus, tvarkyti avarinius vandentiekio tinklus, nuotekų šulinius Šilalės mieste, ir atlkti kitus reikalingus inžinerinių tinklų ir kitos inžinerinės infrastruktūros remonto darbus, kurie užtikrintų patikimesnį geriamo vandens tiekimą. Planuojama sužiedinti Didkiemio ir Vartulėnų kaimų vandenvietes, panaikinant Vartulėnų vandenvietę. Toliau bus keičiami, reikalui esant įrengiami nauji šalto vandens apskaitos prietaisai. Planuojama užtamponuoti ir nurašyti tris nebenaudojamus gręžinius: Pajūralio du gręžinius ir Kvėdarnos vandenvietėse.

Numatoma grąžinti 36486,14 Eur paskolos dalį, kuri buvo gauta iš investicijų banko, 2009 m. gruodžio 24 d. pasirašius sutartį su Lietuvos Respublikos finansų ministerija.

2024 metams planuojami finansiniai rodikliai:

1. planuojama vandens realizacija – 480 tūkst.m³;
2. planuojama nuotekų tvarkymo realizacija – 390 tūkst.m³;
3. planuojamos pajamos – 165000 tūkst. Eur;
4. planuojamos išlaidos – 1650 tūkst. Eur, iš to skaičiaus:
 - 4.1. ilgalaikio turto nusidėvėjimas – 152 tūkst. Eur;
 - 4.2. gamybos atsargos sunaudotos sanotechnikos, automatikos, elektros remontui ir kitiems darbams įvykdyti – 240 tūkst. Eur;
 - 4.3. kuras – 50 tūkst. Eur;
 - 4.4. darbo užmokestis – 700 tūkst. Eur;
 - 4.5. priskaitymai socialiniam draudimui – 11 tūkst. Eur;
 - 4.6. elektros energija – 217 tūkst. Eur;
 - 4.7. mokesčiai – 56 tūkst. Eur;
 - 4.8. kitos sąnaudos – 224 tūkst. Eur.

Planuojama toliau plėsti ir gerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą rajono gyventojams bei įmonėms.

2024 metais karas Ukrainoje tiesioginės įtakos neturės.

10. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA

Bendrovės įvykdyti ir vykdomi investiciniai videntvarkos projektais, finansuojami Europos Sajungos struktūrinių fondų, valstybės biudžeto, Šilalės rajono savivaldybės biudžeto ir Bendrovės lėšomis mažinami socialiniai ir ekonominiai skirtumai tarp ES šalių narių ir atskirų regionų. Projektais skirti pagerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Šilalės mieste ir Šilalės rajono gyvenvietėse. Pagrindinis įgyvendintų projektų tikslas – didinti centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, siekiant užtikrinti gyventojams kokybišką geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, įgyvendinant Europos Sajungos nuotekų direktyvos 91/271/EEB reikalavimus nuotekų išvalymui, bei sumažinti dirvožemio, gruntuinio vandens taršą ir požeminio vandens ištaklių taršos riziką.

Įgyvendinti projektais pagerino vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, geresnis nuotekų surinkimas iš esmės pagerino sanitarinę bei aplinkosaugos būklę.

2020 metais baigtį vykdinti projekto „Videntiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose)“, projekto Nr. Nr.05.3.2-APVA2017-R-014-71-0003, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai pateikta trečia ataskaita po projekto užbaigimo. 2023 metais vyko naujų vartotojų prisijungimai prie naujų videntiekio ir nuotekų tinklų Kaltinėnų miestelyje.

2020 metais baigtį vykdinti projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose, Traksėdyje)“, Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0006 darbai. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai pateikta trečia ataskaita po projekto užbaigimo.

Bendrovė vykdė Šilalės rajono tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimą Nr. TI-44 „Dėl leidimo vykdyti vandens gerinimo įrenginių Didkiemijoje ir Nevočiuose projektavimo ir įrengimo (statybos) rangos darbų pirkimą“. Vandens kokybės gerinimo įrenginių Didkiemijoje ir Nevočiuose su projektavimu ir įrengimu (statyba) darbų pirkimo sutartis Nr. 4-20 (3.10.) su rangovu UAB „Vandens kodas“ pasirašyta 2023-06-12. 2023 m. darbai buvo vykdomi ir baigti

Direktorius

Remigijus Vėlavičius

Virginija Laurinavičienė, (8 449) 70027, el. p. finansininkas@silalesvandenys.lt